

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

prosegue a pagina IV e V

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Rif.v310

Villazzano
Ultimo piano con terrazza

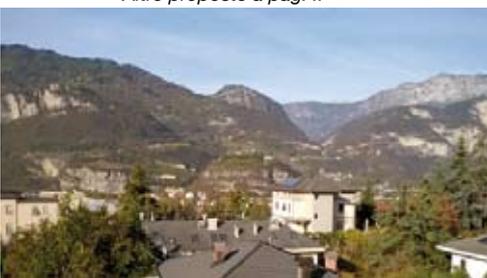
TRENTO - Corso 3 Novembre, 45

0461 390719

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
Altre proposte a pag. 11

Pergine Valsugana (TN)
Via Pennella, 5 -
Tel. 0461 534339
ruiochimm@tin.it



TRENTO, via della Collina
Posizione panoramica e dominante,
signorile villa singola da risanare. Offre due ampi appartamenti, ciascuno con ingresso indipendente; il primo a piano rialzato con giardino e balconi. Il secondo con terrazza a vasca di 50 mq. Garage e cantine. **Euro 850.000,00**

MEZZOLOMBARDO,
via Frece Tricolori

casa singola con giardino recintato, in buone condizioni. All'interno due ampi appartamenti disposti ciascuno su un intero piano, garage, locali ufficio-laboratorio, ampia soffitta. **Euro 640.000,00**



NUOVA REALIZZAZIONE
"RESIDENZA Le Ville"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E TERMICI, DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA

VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4

Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164



Le nostre
migliori proposte
a pag. 20 - 21

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

0461.823004

info@cedaimmobiliare.it

www.costruzioniangelini.it

Via Piave 8 - Trento **0461 91 61 94**



Le nostre migliori proposte a pag. 24

Altre proposte
in IV di copertina



€ 195.000



VILLAMONTAGNA

In palazzina di recente costruzione con vista meravigliosa a sud vendiamo appartamento ad ultimo piano composto da 2 ampie stanze, cucina, soggiorno, bagno finestrato, terrazzo. Completo di cantina e possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**

www.immobiliareoggi.it



Altre proposte a pag. 10-11

SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

t. 0461.234526 T. 0461.391764



€ 320.000

C007: COGNOLA: PANORAMICO ULTIMO PIANO IN TRIFAMILIARE, soleggiato con accesso indip., ingr. arredabile, stanza doppia, grande matrimoniale, ampio balcone a sud, doppi servizi f., 3za stanza doppia, grande zona giorno con cottura a vista, ampio TERRAZZO a sud-ovest, 3 p.auto priv., soffitta, T.A., Cl. En. N.D.

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA



CLASSE A



PROGEBAU Srl
Le nostre migliori proposte a pag. 16



Acquisto o affitto, stare a casa sarà bello.

DOLOMITI

T. 0461/830080 - WWW.DOLOMITI-IMMOBILIARE.IT



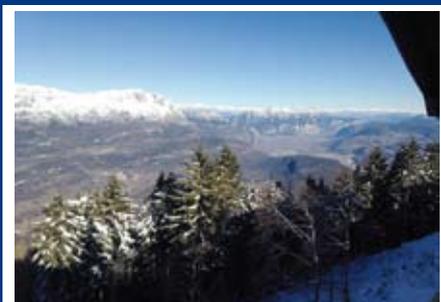
**NUOVO COMPLESSO
RESIDENZIALE CAPPUCCINI:
RIF TN238:**

In splendida zona con vista panoramica sulla città, proponiamo appartamento composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina separata, doppi servizi e due balconi; con cantina, garage doppio. Produzione di energia geotermica ed energia fotovoltaica. Classe energetica A.



TRENTO:VIA BOLZANO: RIF. TN260:

Nella zona nord di Trento, proponiamo appartamento bilocale con ampia terrazza e giardino. Completo di cantina e due garage. Termoautonomo. A.P.E. C+



TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:

Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



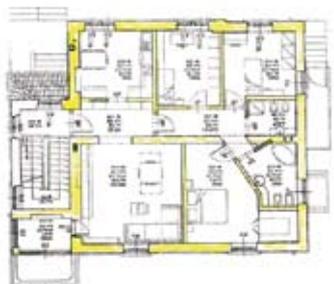
TRENTO: CRISTO RE:RIF.TN265:

In posizione strategica, proponiamo appartamento a terzo piano con ascensore. L'appartamento, di 131mq, si compone da ingresso, soggiorno con balcone, cucina separata, 3 ampie camere da letto, doppi servizi, ripostiglio. Completo di soffitta e posto auto. A.P.E. in fase di definizione.



RAVINA: RIF TN249:

Ravina in casa con due unità abitative. Proponiamo appartamento finemente ristrutturato con ampi balconi, garage e posti auto. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



BOLGHERA VIA GOCCIADORO: RIF.TN176

A pochi minuti dal centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento a primo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto, veranda chiusa e doppi servizi. Completo di cantina, box auto coperto e posto auto esterno. A.P.E. D.



TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:

Splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MACCANI: RIF TN267:

Grazioso appartamento, composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, grande ripostiglio, balcone. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione. Prezzo interessante

BOLGHERA: RIF TN220:
IN NUOVA REALIZZAZIONE
PRENOTIAMO APPARTAMENTI
DI AMPIA METRATURA.
MAGGIORI INFORMAZIONI
IN UFFICIO.

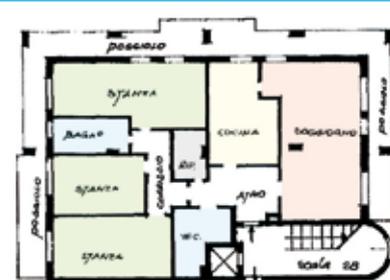
TRENTO:VIA SCOPOLI: RIF TN270:

Appartamento in contesto di poche unità abitative da poco ristrutturato sia internamente sia nelle parti comuni, composto da ingresso, due camere da letto, cucina abitabile con balcone, soggiorno, bagno finestrato e ripostiglio. Ottimamente esposto. Con cantina e soffitta di pertinenza. Grande posto bici nel garage coperto. APE in rilascio.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN228:

Splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA TRENER: RIF. TN263:

Appartamento di 165mq con ascensore in palazzina appena rinnovata, composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, grande balcone/veranda. Comprensivo di garage, posto auto coperto, cantina, soffitta e orto. A.P.E. in fase di definizione.

**COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI****APP. V.105**

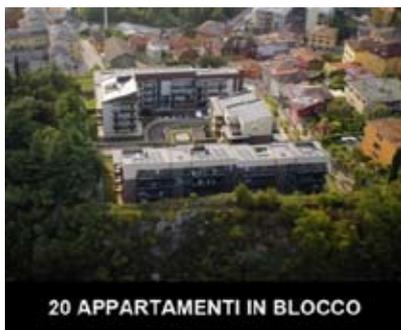
Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

**20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI**

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA 6 A TRENTO

Immobiliare Spinbau per conto terzi propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento, situato all'interno dell'immobile signorile di recente ristrutturazione denominato "Casa Cestari". Il garage è posto al secondo piano interrato dell'edificio ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato ed ampio spazio di manovra che agevola il posteggio dell'auto al suo interno. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi. - TRATTATIVA RISERVATA -



0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



RONCEGNO
MARTER, posizione dominante, ampia vista sulla valle: vendiamo porzione di casa di campagna di testa risanata e ampliata anni '90, con panoramica terrazza, giardino in parte pavimentato e garage ampliabile. Internamente la porzione offre ampi spazi disposti su più livelli. È divisibile in due unità e ben si adatta a predisporre la propria abitazione e un B&B. Disponibile terreno agricolo di 1.000 mq a fianco della casa. Zona verdeggiante e immersa nella natura, pur servita da strada comunale. **Euro 195.000,00**



PERGINE
ISCHIA Vendiamo accogliente appartamento piano terra con terrazzina privata prospiciente il lago e giardino privato in pieno sole, con deposito attrezzi. Vista panoramica e tranquillità. Internamente comoda zona soggiorno-cucina, disimpegno, ampia matrimoniale, una stanza di medie dimensioni, bagno con vasca, wc con lavanderia e ripostiglio. Posti auto comuni sempre disponibili. Possibilità di reperire garage in zona. **Euro 180.000,00**



SCURELLE
LOC. PALUA soleggiata posizione, vendiamo in porzione di casa integralmente ristrutturata contenente due unità, curato appartamento su due livelli mansardati, indipendente: ingresso, ampia cucina abitabile, soggiorno, balcone, bagno e anti-bagno-ripostiglio; a p. sottotetto una grande stanza e bagno finestrato. Comoda cantina, posti auto. Si vende con blocco cucina e arredo bagni. Termoautonomo, impianto a pavimento, pannelli solari, cappotto. L'ampiezza dei locali consente il ricavo di una seconda stanza al primo livello mantenendo una soddisfacente zona giorno. Possibilità di acquistare l'intera porzione di casa. Classe B Ipe 57,49 Kw **Euro 125.000,00**



PERGINE
CENTRALISSIMO E SERVITO. Vendiamo ampio appartamento terzo ultimo piano con ascensore, ben esposto e con bella vista, integralmente ristrutturato, in edificio ben mantenuto e in perfette condizioni. Ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni finestrati, due balconi. Soffitta uso deposito pavimentata. Posto auto condominiale sempre disponibile. Termoautonomo. Spese condominiali contenute. **Euro 255.000,00 + possibile acquisto garage con annessa cantina**



PERGINE
ISCHIA vendiamo ampio appartamento a piano terra, vista lago, posizione soleggiata e tranquilla. Composto da: soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, due camere. Piccolo andito esterno privato e giardino comune. Divisibile senza particolari opere in due miniappartamenti fra loro indipendenti. Termoautonomo. Posti auto esterni sempre disponibili. Ubicato in gradevole residence con piscina. Disponibile subito, arredato. **Euro 148.000,00**



PERGINE
CANALE vendiamo in contesto tranquillo appartamento duplex a piano terra con giardino e primo con balcone. Entrata indipendente con vialetto privato, ampio terrazzo di oltre 50 mq comunicante con l'abitazione con: garage doppio e locali accessori. Appartamento composto da: ingresso, soggiorno con affaccio al giardino, cucina abitabile, bagno finestrato, una stanza. A piano primo due stanze, bagno finestrato e balcone. Disponibile da subito, semiarredato. Spese condominiali minime. Posto auto esterno privato. Classe E Ipe 188,71 Kw **Euro 275.000,00**



PERGINE
VENDIAMO miniappartamento da poco ristrutturato, finiture moderne, a secondo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale, due balconi. Posti auto condominiali. Si vende semiarredato con blocco cucina e arredo bagno. Ottimo anche per investimento. Classe D Ipe 127,48 **Euro 110.000,00**



PERGINE
CIRÈ In recente palazzina vendiamo appartamento a piano terra 100 mq netti, con grande giardino privato su tre lati, affaccio tranquillo sul verde. Propone cucina abitabile e bel soggiorno, con affaccio su terrazzo coperto e giardino, tre camere, doppi servizi e ripostiglio/cabina armadio. Garage doppio e cantina. Ottime condizioni, abitabile da subito. Possibile acquisto arredato. Edificio con cappotto esterno, riscaldamento con contacalorie. **Euro 260.000,00**



PERGINE
MADRANO Vendiamo porzione di casa d'epoca terratetto in buone condizioni, da risanare e ammodernare. Solai e tetto sani. Dispone di garage e grande cantina a piano terra; due piani abitativi e piano sottotetto già risistemato e sfruttabile. Posizione comoda e servita, prezzo interessante. **Euro 120.000,00**



PINE'
RIZZOLAGA vendiamo porzione di casa con un appartamento ristrutturato e subito abitabile a piano primo, composto da: ampia zona giorno, disimpegno, due camere, bagno finestrato. A piano terra due grandi avvolti risanati uso stube e deposito; ampio garage. Possibile ricavo altra unità abitativa a piano sottotetto con ingresso indipendente. Zona tranquilla nel verde e in vicinanza del lago. **Euro 220.000,00**



GIVEZZANO
BARBANIGA vendiamo mansarda ben esposta, in piccolo edificio recentemente ristrutturato, con: soggiorno-cucina con vista panoramica, disimpegno, bagno finestrato, una matrimoniale e una cameretta. Con garage Termoautonoma, abitabile senza lavori. Semiarredata con blocco cucina. Classe C Ipe 132,8 Kw **Euro 135.000,00**



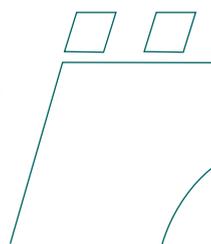
CALDONAZZO
PRENOTIAMO in prossimo realizzo appartamenti con 2-3 stanze letto e schiera di testa, con giardino privato, garage e cantina, personalizzabili internamente. Edificio ad alto risparmio energetico e massimo comfort abitativo. Classe A+



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO NORD

A primo piano appartamento da ristrutturare composto da ingresso, angolo cottura/soggiorno, due camere, bagno, due balconi, posto auto coperto di proprietà. Ideale anche come investimento. A.P.E. in fase di rilascio



GARDOLO

Bilocale parzialmente ristrutturato, luminosa zona giorno, bagno, camera e balcone. Arredato, ottimo anche come investimento. Classe E 209,90 kmh/mq anno



SAN MARTINO

In recente edificio bilocale a primo ed ultimo piano arredato. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime completo di posto auto coperto. Ottimo come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo appartamento ristrutturato, totalmente esposto a sud. Soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze. Arredato, termoa autonomo, basse spese condominiali. Classe



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro, casa singola da ristrutturare con due appartamenti, cantine e garage. Info in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



COGNOLA

Ad ultimo piano ampio appartamento con ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze e tre balconi. Completano l'immobile cantina, due garage e spaziosa soffitta. A.P.E in fase di rilascio



SAN PIO X

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e cantina. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina. Classe D 137,98 kwh/mq anno



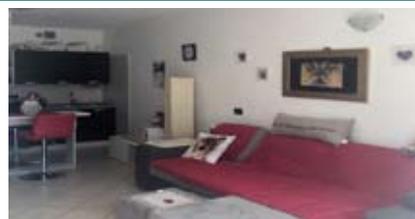
VIA BELLAVISTA

In palazzina di recente costruzione, garage doppio in lunghezza con basculante motorizzato. Comodo accesso, disponibilità immediata.



GARDOLO

Luminoso appartamento completamente ristrutturato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno due balconi e posto auto coperto. Ideale come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione, luminoso appartamento composto da ingresso, angolo cottura soggiorno, bagno, camera e spazioso balcone. Completo di cantina e garage. Classe B+ 41,89 kwh/mq anno

VIA MANCI
In prestigioso palazzo appartamenti di varie metrature completamente arredati. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI RAVINA
In recente palazzina luminoso bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera, due balconi, cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio

PIAZZA FIERA
A piano alto con splendida vista, ampio appartamento completamente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno e lavanderia. Termoa autonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio

CENTRO STORICO
Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio

TRENTO NORD
Appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e balcone. Completo di posto auto, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio

VIA MILANO
In contesto signorile ampio ufficio a primo piano, dotato di ascensore e due posti auto privati. Riscaldamento autonomo, disponibile da giugno 2018. A.P.E in fase di rilascio

COGNOLA

Rif. v649



Schiera con parco completo di giochi. Soggiorno con terrazza, cucina abitabile, **3 stanze**, balcone e due bagni finestrati; **mansarda con terrazzo** a loggia. Garage, cantina, lavanderia.

Posti auto condominiali. Classe FR Euro 385.000

Via Malpensada

Rif. v336



Recente costruzione, primo piano con ascensore. Ingresso, grande zona giorno e terrazza, **tre grandi camere** e spazioso bagno. Cantina e garage. Classe B

Euro 350.000

CIVEZZANO

Rif. v645



Casa singola sviluppata su 2 livelli con possibilità di creare **2 appartamenti indipendenti**. Ampio garage di oltre 120 mq. Grande giardino di proprietà. Classe E

Euro 480.000

Via Moggioli

Rif. v206



In bel contesto con **affaccio sul parco** appartamento esposto a sud recentemente ristrutturato. Ingresso, grande zona giorno, bagno finestrato, **stanza matrimoniale e stanza doppia**. Classe FR Euro 220.000

MATTARELLO

Rif. v641B



Rara occasione a Forti di Mattarello, a due passi da tutti i servizi ma in zona tranquilla e riservata. **Elegante casa singola** su due livelli contornata da **oltre 2000 mq di parco privato**. Ottima esposizione, vista panoramica, si sviluppa su 50 mq a piano, terrazza, balcone e giardino. Il tutto **completo di garage e posti auto**. Classe FR

Euro 290.000

MATTARELLO

Rif. v650



Centro storico, **porzione terra-cielo risanta e consolidata completamente nel 2013**, composta da due unità, **mini a primo piano e due stanze a secondo e terzo piano**. Completati di grandi cantine. Classe FR Euro 195.000

Via Barbacovi

Rif. v340



In **posizione centrale** appartamento ottimamente esposto a **piano alto con terrazzina**. Atrio, cucina abitabile, grande salone, ripostiglio, bagno finestrato, **3 stanze**, cantina. Classe FR Euro 315.000

Residenza MELTA

CLASSE A di sole 4 unità. Rimangono 2 appartamenti personalizzabili in finiture e variazioni interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento **termoautonomi**.

A partire da 165.000 Euro

Via Santa Croce

Rif. v347



In **signorile e prestigioso edificio**, ultimo piano con affaccio su Via Santa Croce. Ingresso, salone, cucina con dispensa, **3 grandi camere**, balcone, due bagni finestrati. **Cantina e soffitta**.

Classe FR Info in ufficio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Viale Verona Rif. v303



Appartamento al **secondo piano**, esposto a SUD, soggiorno, cucinino, 3 stanze, bagno finestrato e **grande nuovo balcone**. Climatizzatore, ascensore. **Completo di Garage**. Classe D
Euro 250.000

MEANO Rif. v252



Splendida vista sulla città, ultimo piano con finiture di pregio. Zona giorno, cucina abitabile, bagno finestrato, **due stanze**. **Posto auto privato, garage e cantina**. Classe FR
Euro 248.000

LASTE Rif. v642



Luminosa e ben esposta schiera di testa, completa di garage esterno, sviluppata su due livelli. **Quattro camere e tre bagni** finestrati. Stube, cantine, lavanderia. Classe FR
Euro 395.000

Trento Nord Rif. v221



Appartamento a **Terzo piano**, composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno finestrato e **grande balcone**. Ascensore, **completo di cantina a Posto auto**. Classe FR
Euro 175.000

VATTARO



Ultimo piano in edificio di sole 3 unità, **67 mq calpestabili**. Composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato, **DA RISTRUTTURARE** con possibilità di ricavare terrazza a vasca. Classe G
Euro 70.000

Via S.Giovanni Rif. v105



In **Centro Storico** completamente ristrutturato. Zona giorno, 2 stanze, bagno e ripostiglio. **Completo di cantina a due passi dalla facoltà di Giurisprudenza**. Classe FR
Euro 220.000

MONTE TERLAGO Rif. v363



Appartamento composto da zona giorno con balcone a SUD e **vista aperta**. Due bagni, 3 stanze da letto. **Superficie calpestabile di 88 mq**, completo di garage. Classe FR
Euro 200.000

MARTIGNANO Rif. v622



Elegante bifamiliare con finiture di qualità, **120 mq calpestabili per piano**, ampie terrazze e balconi. Grande garage. Giardino privato. **Tenuta in maniera impeccabile**. Classe FR
Info in Ufficio

PERGINE - Canezza Rif. v224



Recente appartamento con ottima esposizione solare. In edificio di poche unità e in **zona riparata** dal traffico. Due stanze, zona giorno, bagno finestrato, balcone e piazzale. **Ascensore, cantina e posto auto**. Classe FR
Euro 158.000

SOPRAMONTE Rif. v203



Terzo piano in edificio di poche unità, ristrutturato di recente; composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno. **Termoautonomo, possibilità di acquisto arredo**. Classe FR
Euro 173.000

Siamo alla ricerca **per clienti referenziati** di appartamenti nelle zone di:

TRENTO Cristo Re
3 STANZE

PERGINE VALSUGANA
MINI

Chiama senza impegno!





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 336/774842

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



RAVINA

BIFAMILIARE - Vendiamo bifamiliare libera su tre lati con ampio giardino/cortile di proprietà - disposta su tre livelli (interrato, rialzato e sottotetto) - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 41/B1F



TRENTO SUD

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo luminoso ed ampio bicamere con balcone completo di cantina - esposto tutto ad ovest - APE in fase di rilascio - ampi spazi di parcheggio condominiale - Rif. 41/2



ROMAGNANO

BICAMERE - In piccola palazzina vendiamo bicamere di grande metratura con giardino privato completo di cantina e posto auto di proprietà - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 39/2



VIA CHINI

BICAMERE - A piano alto con ascensore vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere parzialmente da risanare - completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2



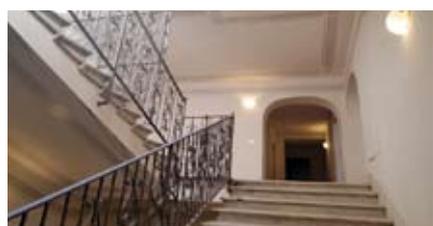
PIAZZA CENTA

TRICAMERE - Vendiamo appartamento di ampia metratura completamente da ristrutturare - possibilità garage - disponibilità immediata - Classe energetica C - Rif. 28/2



VILLAMONTAGNA

CASA A SCHIERA - Vendiamo in esclusiva schiera centrale disposta su tre livelli (piano terra locali tecnici e garage doppio, primo e secondo piano abitativo) - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 10/V5



CENTRO STORICO

MINIAPPARTAMENTO - Inserito in palazzo d'epoca nel cuore del centro storico vendiamo miniappartamento di grande metratura - finemente rifinito ed arredato con stile - servito da ascensore - APE in fase di rilascio - Rif. 20/1



GABBILO DI POVO

BICAMERE - Vendiamo bicamere mansardato con terrazzo completo di posto auto privato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 36/2



ADIACENTE CENTRO STORICO

BICAMERE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo bicamere con doppi servizi e due balconi - ristrutturato ed arredato con gusto - già affittato con ottima resa - APE in fase di rilascio - Rif. 42/2



BESENELLO

MINIAPPARTAMENTO - Adiacente il centro vendiamo grazioso miniappartamento con balcone in ottime condizioni - completamente arredato - cantina di grande metratura e ampi spazi di parcheggio condominiale - Classe energetica C - Rif. 15/1



MARTIGNANO

SCHIERA - Vendiamo casa a schiera centrale disposta su quattro livelli con garage doppio - tenuta bene - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/V



CORSO BUONARROTI

BICAMERE - In zona comoda a tutti servizi vendiamo appartamento con zona cottura/soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi completo di cantina - Classe energetica C+ - Rif. 7/2



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12
Trento

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

€ 128.000



CENTRO STORICO

MONOCALE - Mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO. Attualmente locata. Termoautonoma. Ape in rilascio.

€ 187.000



CRISTO RE

BICAMERE - di mq 75. Come nuovo, esposizione sud-ovest. Cantina e ampio parcheggio. APE D 130,06

€ 175.000



ULTIMO PIANO

TRICAMERE - mq 120, zona Trento Nord, con ascensore. Posto auto privato. Ape E 220,60. Possibilità garage extra.

€ 124.000



ZONA TOP CENTER

MINI - Scopo investimento. Recentissimo già ARREDATO. Termoautonomo. Ape in rilascio. Rendita euro 6.000 annui.

€ 450.000



ZONA LASTE

VILLA A SCHIERA - Di ampia metratura e giardino mq 200. Panoramica ed esposta al sole. Ampio parcheggio e parco condominiale. Ape C 87,82

€ 550.000



VILLAZZANO

ESCLUSIVA VILLA A SCHIERA - Di ampia metratura, con finiture di pregio. Bel terrazzo e giardino privato. Nella mansarda zona living. Ape in rilascio.

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



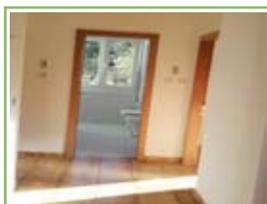
TRENTO - Via Muredei. Vendesi ampio luminoso appartamento composto da spazioso ingresso, cucina abit., soggiorno, 3 stanze, bagno fin., 2 balconi. Cantina, spazio biciclette e posti auto condominiali chiusi da cancello. Cl. En. C. **Prezzo interessante.**



TRENTO CITTA'. Vendesi luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno fin., ripostiglio/lavanderia e 2 balconi. Cantina e posti auto condominiali in cortile privato. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 248.000**



LAVARONE. Vendesi casa singola ristrutturata completa di pannelli solari e giardino privato di 400 mq. Ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e grande locale sottotetto con possibilità ricavare 2 stanze ed un bagno. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 160.000.**



VIA MARIGHETTO. Vendesi ampio e luminoso appartamento 3° ed ultimo piano in palazzina di 3 unità abitative. Ingresso, cucina ab., zona pranzo, soggiorno, 2 grandi stanze matrimoniali, bagno fin., balcone. Cantina, soffitta, 2 posti auto privati e piccolo garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 225.000.**



CENTA S. NICOLO'. Vendesi ampia porzione di casa composta da: piano interrato grandi cantine con avvoltoi; piano terra soggiorno, cucina, bagno, terrazzo; 1° piano 3 stanze, bagno e 2 balconi. Sottotetto con possibilità realizzare altro appartamento. Cl. En. G **€ 205.000**



TRENTO - Lungo Fersina. Vendesi ampio e luminoso miniappartamento con cucina separata, elegantemente ristrutturato, con balcone a sud/ovest. Completo di garage. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



VILLAZZANO. Vendesi ampia soleggiata schiera di testa con giardino privato di circa 500 mq. Si articola su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 bagni, 5 stanze da letto, taverna, cantina/lavanderia, garage e posti auto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 390.000.**



MARTIGNANO. Vendesi luminoso e panoramico appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, balcone e piccolo giardino. Completo di garage. Cl. En. D. **€ 235.000.**



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 175.000**



LEVICO VICINANZE. Vendesi Levico frazione casa a schiera di testa composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e giardino di 150 mq.; 1° piano 3 stanze, bagno, 2 balconi. Piano interrato locale caldaia, cantina e garage doppio. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 280.000.**



TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT

NUOVA REALIZZAZIONE IN VIA ALLA CASCATA A POVO



VILLA

DISPOSTA SU DUE PIANI
COMPLETAMENTE INDIPENDENTE
PER UN TOTALE DI MQ 230
CON AMPIO TERRENO DI MQ 800
EURO 750.000,0

REALIZZATA CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

- ▶ Classe energetica A+
- ▶ Struttura antisismica
- ▶ Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili quali impianto fotovoltaico pompa di calore aria/acqua
- ▶ Riscaldamento e raffreddamento tramite impianto radiante
- ▶ Ventilazione meccanica controllata
- ▶ Oscuranti antieffrazione
- ▶ Serramenti a triplo vetro



L'INTERVENTO PUNTA A MIGLIORARE LE CONDIZIONI DI BENESSERE COMFORT E SALUTE CON LE SEGUENTI SCELTE PROGETTUALI E TECNICHE:

- ▶ Utilizzo di materiali a basso impatto ambientale
- ▶ Elevata coibenza termica
- ▶ Forte riduzione delle emissioni inquinanti
- ▶ Utilizzo di fonti energetiche rinnovabili
- ▶ Riduzione di campi elettromagnetici
- ▶ Elevato comfort acustico



APPARTAMENTI

PROPONIAMO VARIE TIPOLOGIE:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| ▶ MINIAPPARTAMENTI | A PARTIRE DA EURO 170.000,00 |
| ▶ APPARTAMENTO A DUE STANZE | A PARTIRE DA EURO 280.000,00 |
| ▶ APPARTAMENTO A TRE STANZE | A PARTIRE DA EURO 380.000,00 |





TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 125.000

COGNOLA ZONA CENTRALE

in palazzina ben tenuta e vicina a tutti i servizi, vendiamo appartamento con terrazzo, composto da: soggiorno-cottura, stanza, bagno finestrato, poggiolo. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Libero da subito. Valido anche come investimento. Ape in fase di rilascio.



€ 165.000

MELTA ZONA PISCINA

vendiamo in nuova e piccola palazzina a risparmio energetico, miniappartamento a piano terra con giardinetto terrazzato: ingresso, soggiorno con angolo-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina. Possibilità acquisto posto auto di proprietà. Arredato. Classe Energetica B+, Ipe 50 kWh/mq anno.



€ 179.000

MATTARELLO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in signorile palazzina di recente costruzione, luminoso miniappartamento pari al nuovo: ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, ampio balcone a sud, cantina e grande garage. Completo di arredo. Posti auto condominiali. Classe Energetica A, IPE 42,22 Kwh/mq anno



€ 180.000

CADINE

in palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso appartamento a piano terra composto: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, giardinetto esterno terrazzato. Garage doppio. Termoautonomo. Classe Energetica B, Ipe 50,00 Kwh/mq anno.



€ 205.000

SAN PIO X

vendiamo a ultimo piano luminoso appartamento da ristrutturare composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage. Posti auto condominiali. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 210.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioli, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Moltoluminoso. APE in fase di rilascio



€ 215.000

ZONA VIA GRAZIOLI

vendiamo ufficio da ristrutturare con possibilità di cambio destinazione d'uso in spazioso appartamento: ingresso, soggiorno-cottura, corridoio, antibagno, bagno finestrato, due stanze, cantina. In aggiunta, posto coperto di circa 20 mq con annessa cantina ad €45.000. Disponibile subito. Ideale anche per investimento! Ape in fase di rilascio



€ 240.000

MONTEVACCINO

in piccola e recente palazzina vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni, ripostiglio, due poggioli, due garage, posto auto privato. Termoautonomo. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio.



€ 248.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola palazzina di sole sei unità, luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con vasca e doccia, due ampi balconi, disbrigo arredabile, cantina e garage. Termoautonomo. Libero su tre lati. Classe Energetica C, Ipe 75,13 Kwh/mq anno.



€ 270.000

COGNOLA CENTRO

in contesto tranquillo, vendiamo casa a schiera: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, due terrazze, poggiolo, locale hobby/lavanderia, cantina, posto auto privato coperto. Termoautonomo. Possibilità secondo posto auto privato coperto. Classe Energetica E, IPE 205,22 kWh/mq anno.



€ 275.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina, grazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Zona tranquilla! Classe Energetica C, Ipe 99,45 Kwh/mq anno.



€ 329.000

VILLAZZANO

vendiamo spaziosa casa a schiera centrale composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con uscita su giardinetto, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi, soffitta, giardinetto roccioso, garage doppio. Termoautonomo. Vista panoramica! Classe Energetica E, Ipe 186,41 Kwh/mq anno



A1C1385-TRENTO POVO fraz. Borino € 320.000,00 vende in piccola palazzina, ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 4 balconi con vista aperta. Cantina, posto auto e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1362-VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi con splendida vista aperta sulla valle, disimpegno, 3 stanze da letto e due bagni finestrati. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: B; IPE: 38,80 kWh/mq



A1C1384-COLLINA EST Cognola € 680.000,00 vende, in zona tranquilla e soleggiata, nuova villa di testa terra-cielo libera su tre lati con giardino e piscina di proprietà, disposta su 2 livelli abitativi, mansarda e ampio interrato con stube e servizi. Scelta finiture di pregio. Massima efficienza energetica, innovazione tecnologica e domotica. Cl: A+.



A1C1387-POVO vende casa singola di pregio, con giardino, in posizione dominante e molto soleggiata, come nuova. Circa 300 mq abitativi e 200 mq a piano interrato. Dotata di cappotto, impianto fotovoltaico e solare. Cl: A; IPE: 38,18 kWh/mq.



A1C1370-MARTIGNANO € 330.000,00 vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla Città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1375-TRENTO NORD € 270.000,00 vende casa singola indipendente attualmente con destinazione commerciale. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



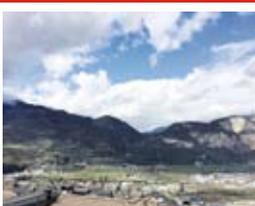
A1C1326-PRIMISSIMA COLLINA € 480.000,00 vende in nuova palazzina classe A in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq, libero su 3 lati e con ampio giardino di 370 mq. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1367-VILLAZZANO CENTRO PAESE € 178.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq



A1C1341-TRENTO INIZIO VIA BRENNERO, € 460.000,00 vende ampio appartamento ad ultimo piano in contesto signorile con ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi e terrazza, termoautonomo, posto auto esterno. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1383-MARTIGNANO € 235.000,00 vende, in posizione panoramica e adiacente al centro del paese, appartamento servito da ascensore e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzino con vista panoramica sulla città, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno e giardino privato di circa 40 mq. Cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 115,81 kWh/mq



A1C1377-TRENTO zona SAN DONA' € 155.000,00 vende, in posizione tranquilla a due passi dal centro, grazioso bilocale semi nuovo con ampio giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e giardino. Ampio Garage e posti auto. Termoautonomo. Attualmente affittato, ottimo per investimento. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1376-TRENTO CENTRO CITTA' € 290.000,00 vende appartamento accuratamente ristrutturato a nuovo e completamente arredato, con ascensore in condominio ben abitato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, corridoio, loc. lavanderia, 2 stanze matrimoniali e 2 bagni. Rendita mensile € 860,00. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



A1C1359-TRENTO CENTRO STORICO € 99.000,00 vende in zona pedonale e tranquilla, monolocale ristrutturato a nuovo nel 2017. Spese condominiali minime. Termoautonomo. Ideale per investimento. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1382-ROMAGNANO € 240.000,00 vende in piccola palazzina con giardino condominiale, appartamento su 2 livelli, libero su 3 lati, recentemente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno, scala, disimpegno 2 camere matrimoniali con poggiolo vista valle, bagno finestrato e 2 posti auto in proprietà. Possibilità garage doppio. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 114,50 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



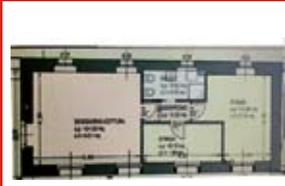
A3C1202-VEZZANO € 165.000,00 vendiamo in porzione di casa del centro storico, ampio e luminoso appartamento ristrutturato e ben rifinito, composto da: grande soggiorno con cucina a vista, due camere da letto doppie, due bagni finestrati, ripostiglio, un balcone, comoda cantina ed un posto auto coperto di proprietà. CL. D; IPE: 144,43 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1248-TRENTO VILLAZZANO € 340.000,00 vendesi villetta a schiera così composta: giardino, stube e locale caldaia/lavanderia; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e balcone; due camere matrimoniali, bagno con doccia, disbrigo e terrazzo di 25 mq; garage di 50 mq, caldaia a metano da poco sostituita. Possibilità acquisto arredi. Cl: F; IPE: 233,37 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1159-TRENTO ZONA CRISTO RE € 145.000,00 in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Semi-arredato; termo-autonomo. Basse spese di condominio. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1260-TRENTO VELA € 195.000,00 In nuova realizzazione di sole due unità abitative disponiamo di piano terra così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e giardino. Possibilità posto auto esterno di proprietà. Cl: B; IPE: 53,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1106-TRENTO ADIACENZE VIA DEGASPERI € 250.000,00 adiacente a tutti i servizi, proponiamo luminoso appartamento piano alto con ascensore, recentemente ristrutturato e ben rifinito, composto da: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, un bagno. Posto auto privato esterno e cantina. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1226-TRENTO ZONA CRISTO RE € 240.000,00 vendiamo luminoso appartamento posto ad ultimo piano con ascensore, recentemente ristrutturato ed arredato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato ed un balcone. Posti auto condominiali. Possibilità ampio garage. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1097-TRENTO COGNOLA € 380.000,00 vendesi appartamento di ampia metratura al piano terra così disposto: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, terrazzo di 60 mq, cantina, giardino di 200 mq con posto auto e garage. Cl: C; IPE: 84,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1058-TRENTO SAN DONA' € 190.000,00 vendiamo appartamento recentemente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, un bagno, due balconi, garage e posto auto condominiale. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1216-TRENTO ZONA TOP CENTER € 126.000,00 in posizione servita, vendiamo luminoso miniappartamento completamente arredato, posto a piano alto con ascensore, così composto: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, disbrigo e bagno finestrato. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1217-TRENTO COGNOLA € 153.000 in piccola palazzina, vendiamo luminoso miniappartamento recentemente ristrutturato composto da: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno finestrato, un ampio balcone con vista sulla città. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1264-TRENTO VILLAZZANO € 200.000,00 vendesi luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, ampia stanza matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Condominio ben curato. Esposto est - ovest; Cl: D; IPE: 171,14 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1179-TRENTOVELA € 140.000,00 in palazzina di recente costruzione, vendiamo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno finestrato, un balcone ed un comodo garage. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Cl: C; IPE: 85,60 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1234-CADINE € 199.000,00 vendesi primo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, disbrigo, terrazzo, due balconi, posto auto e cantina. Possibilità acquisto garage con annessa cantina. Aria condizionata. Cappotto esterno, pannelli solari. Esposto a sud - est. Cl: B; IPE: 62,90 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1235-TRENTO POVO € 268.000,00 in casa di cinque unità abitative disponiamo di appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: soggiorno di 30 mq con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, bagno con doccia, 3 ampie stanze da letto e cortile con due posti auto. Riscaldamento autonomo a pavimento. Cl: B; IPE: 51,52 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1624-ROVERETO CITTA' a prezzo ribassato!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzo, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1675-SERRAVALLE DI ALA € 159.000,00 vende in casa di sole tre unità ultimo piano di 130 mq!! composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, due balconi. Completo di cantina, garage e cortile/orto di circa 90 mq. Riscaldamento autonomo, no condominio! Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1716-ROVERETO LIZZANELLA € 145.000,00 IN SVENDITA!! Appartamento posto a terzo piano esposto a sud ed ovest con vista aperta composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud e balcone a ovest. A piano interrato cantina e posto auto coperto privato. Servita da ascensore con poche spese di condominio. Pronto ad abitare Cl: D; IPE: 145,53 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



A 2 C 1 6 1 4 - V O L A N O € 192.000,00 In piccola e recente palazzina appartamento con giardino privato, ingresso, soggiorno con cucina separata abitabile ed arredata, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze letto. Garage con annessa cantina. APE Classe D EPgl 161,35 KWh/mqa **Info 335 6675161**



A2C1636-ROVERETO CENTRALISSIMO € 299.000,00 LUMINOSISSIMO signorile appartamento ristrutturato in casa di sole 4 unità con pochissime spese di condominio, ingresso, doppio salone con grande stufa ad ole, balcone tutto a sud con vista sulla città, cucina abitabile arredata, disbrigo, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze letto. Possibilità di posto auto coperto nelle vicinanze. APE Classe D 178,56 KWh/mq, anno. **Info 335 6675161**



A 2 C 1 7 0 0 - P O M A R O L O € 99.000,00 In bella e recente residenza con parco condominiale miniappartamento tutto rivolto ad ovest completamente arredato con ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale. Cantina. Posti auto esterni comuni, ottimo anche come investimento. Cl: C; IPE: 102,15 Kwh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 175.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq, e 50 mq. di orto /giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi



A2C1686-ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA DI VIALE ZUGNA € 550.000,00 vende grande casa singola inserita in lotto di 550 mq; disposta su 2 livelli più garage, cortile, cantine e soffitta. L'immobile si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, cinque stanze, studio, tre bagni. Posizione dominante a due minuti a piedi dal centro della città!! Cl: D; IPE: 172,80 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1685-ROVERETO CENTRALISSIMO € 280.000,00 in recente palazzina ottimamente rifinito e completamente arredato a nuovo, ingresso, soggiorno con angolo cottura e penisola, disbrigo con armadio a muro/ripostiglio, bagno con ampia doccia, 2 stanze da letto, giardino privato di 150 mq. Nel piano interrato grande garage con apertura motorizzata. Cl. C+ EPgl 72,37 KWh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1713-ROVERETO ZONA OSPEDALE unica nel suo genere prestigiosa porzione di villa indipendente completamente ristrutturata con finiture di altissimo pregio sia tecnologiche che di gusto estetico, ingresso, salone, cucina abitabile di 50 mq. con isola, disbrigo, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 grandi stanze, 2 con cabina armadio. Cantina e garage doppio, giardino. APE classe C 100,50 KWh/mq, anno. **Info 335 6675161**



A2C1703-ROVERETO LIZZANA con 220 mq. di giardino € 250.000,00 in casa di sole tre unità posto a piano terra con ingresso indipendente; ampio ingresso, soggiorno, piccola cucina separata, stanza matrimoniale, ampia stanza singola con cabina armadio, stanza singola, doppi servizi, terrazzo esterno a sud e giardino a sud di circa 220 mq. A piano interrato garage e grande cantina di circa 20 mq. Appartamento ristrutturato nei primi anni 2000. Contesto tranquillo con ottima esposizione al sole e molto luminoso. No condominio!! APE Classe E 217,28 KWh/mq, anno. **Info 335 5616956**



A2C1717-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIPOZZO € 199.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con splendida vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO € 180.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO UNICO SUPER ATTICO con ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., giardino pensile di 200 mq attrezzato con zona cucina esterna, disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mqa **Info 335 6675161**



SFERA
IMMOBILIARE
www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it

*Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi*



COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/negoziato di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO TOP CENTER** affittiamo negozio di mq. 90. ape in corso
- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA MAZZINI**, vendiamo BAR.
- ✓ **TRENTO** Affittiamo € 1200/mese NEGOZIO/UFFICIO di mq. 120. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **VIA MACCANI**, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO**, affittiamo capannone di mq. 2.300 IDEALE PER LOGISTICA. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE € 2.000/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo nuovo capannone di mq. 450 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.

TERRENI

- ✓ **TRAMBILENO**, vendiamo terreno edificabile di mq. 720.
- ✓ **LAGOLO**, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **LAVIS**, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.
- ✓ **VALSUGANA LOC. SPERA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. ccasione.

€ 100.000



PADERGNONE
in zona centrale, vendiamo ampio appartamento ristrutturato posto su 2 livelli più sottotetto mansardato. A.P.E. in corso

€ 185.000



ROMAGNANO
vendiamo appartamento al primo piano con ingresso, soggiorno/cottura, 2 balconi, 2 stanze, bagno e grande garage. A.P.E. in corso.

prezzo interessante



CADINE
vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti.

€ 130.000



TRENTO NORD, VIA SOLTERI
vendiamo appartamento al 2° ed ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinotto, balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno, garage, soffitta e giardino condominiale. A.P.E. in corso.

IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

- ✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%

€ 75.000



CIMONE LOC. COVELO
vendiamo casa terra cielo, ristrutturata su 2 livelli più piano sottotetto al grezzo e cantina. A.P.E. in corso.

€ 240.000



ARCO
vendiamo UFFICIO al 1° piano di mq. 160. A.P.E. in corso.

€ 210.000



TRENTO NORD, LOC. SPINI
in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **MARTIGNANO** in nuovo e signorile contesto con splendido panorama, vendiamo appartamenti 2/3 stanze con terrazzo e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. A+
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **MEZZOCORONA € 140.000**, In zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termoautonomo, posto all'ultimo piano, composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo varie soluzioni di **GARAGE**.
- ✓ **TRENTO CENTRO, LOCATO CON OTTIMA RESA**, vendiamo appartamento di mq. 60 posto al secondo piano, termoautonomo con cantina e soffitta. A.P.E. D.
- ✓ **VILLA RENDENA, LOC. PORTE DI RENDENA**, vendiamo casa indipendente su 2 livelli con adiacente deposito. Terreno di proprietà di mq. 20.000.
- ✓ **PIAN DEI PRADI** vendiamo VILLA di ampia metratura con finiture e accessori di lusso, arredamento su misura di lusso, in bioedilizia su due livelli con veranda, terrazzo e balconi, garage, posti auto e terreno circostante di proprietà. A.P.E. B.
- ✓ **RONCHI VALSUGANA, PARCO DEL LAGORAI**, vendiamo baita ristrutturata a

- nuovo con finiture tipiche su due livelli con adiacente ricovero attrezzi e **TERRENO A PRATO** di mq. 5.300. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo casa singola di grande metratura, libera su 3 lati, posta su 3 livelli. Possibilità realizzare 2 unità indipendenti. A.P.E. in corso.
- ✓ **ALDENO** vendiamo casa terra cielo di ampia metratura, parzialmente da ristrutturare, con terrazzo, balconi e garage. Possibilità realizzare più appartamenti. A.P.E. in corso.
- ✓ **VASON € 220.000** direttamente sulle piste da sci vendiamo in bifamiliare appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700. A.P.E. in corso.
- ✓ **CIMONE, LOC. COVELO € 85.000** vendiamo casa terra cielo di grande metratura, su 3 livelli, con rustico adiacente e orto di 180 mq. A.P.E. in corso.

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Pico

IMMOBILIARE



TRENTO Via Brennero 302/B

0461.420406
349.7334124

info@picoimmobiliare.it

C
A
N
T
I
E
R
I
I
N
C
O
R
S
O

CERNIDOR - via Asiago



Recupero fiscale garage



- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

Nuova realizzazione immobiliare di pregio sulla collina di Cernidor, proponiamo unità immobiliari con 2-3 camere letto, ampie terrazze o giardini, grande superfici vetrate. Immobile con vista dominante sulla città. Garage e cantina al piano interrato. Disponibili 2 unità su 8. **Inizio lavori marzo 2018**

VEZZANO - via Nanghel



Recupero fiscale garage



- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo varie soluzioni abitative con 2 camere da letto. Piano terra con giardino privato. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Consegna giugno 2018.**

www.picoimmobiliaregroup.it

VIA GRAZIOLI

PROSSIMA REALIZZAZIONE
residenziale e direzionale
possibilità di prenotazione

CADINE



PRIVATO VENDE APPARTAMENTO

al 2° e 3° piano con travi a vista (unità su due livelli) composto da : soggiorno/cucina con balcone, disbrigo, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto con terrazza/balcone, garage e posto auto. (mq 115 netti). Ottima esposizione, oggetto di completa ristrutturazione e possibilità di scelta finiture.

Prezzo € 380.000,00

**A
P
P
A
R
T
A
M
E
N
T
I**

VIA BRENNERO LE FORNACI



Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti autoesterniprivatiadiacentiall'immobile.
Vende privato € 150.000,00.



**C
O
M
M
E
R
C
I
A
L
E**

VIA BRENNERO - TOP CENTER



Società affitta ufficio di mq 25 sito al piano terra con ingresso indipendente. Posto auto esterno.
Prezzo € - mese 300,00.

**A
F
F
I
T
O**



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A030: NOGARE': IN CONTESTO STORICO RISTUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARREDATO. T.A., Cl. En. E

€ 90.000



A034: BOLGHERA: NUDA PROPRIETA', in signorile condominio, a PIANO ALTO, ampio ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato e camera matrimoniale, soffitta e p.auto condominiale, Cl. En. D

€ 150.000



A036 COGNOLA: RISTRUTTURATO E CON TERRAZZINO, fuori dal traffico, in palazzina ben tenuta e con poche unità abitative e ottima esposizione, soggiorno-cottura, terrazzino, stanza, bagno finestrato. P. auto cond.. Ideale anche per investimento !! T.A., Cl. En. D

€ 125.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 69.000
+ ev. garage

A104: VIGOLO VATTARO: Splendido miniappartamento su due livelli, di recente ristrutturazione, luminoso, ingresso, ampio soggiorno cucina, antibagno, ampio bagno f., scala architettonica, matrimoniale mansardata alta, secondo bagno. T.A., Cl. En. E

€ 110.000



B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En. C

€ 260.000



B022: BOLGHERA: PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA LIBERA, ottimamente esposto e luminosissimo, ingresso arredabile, ampio soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile separata, ripostiglio, matrimoniale da ca. 15 mq., camera doppia, bagno f., soffitta, box, p. auto cond., Cl. En. E

€ 279.000

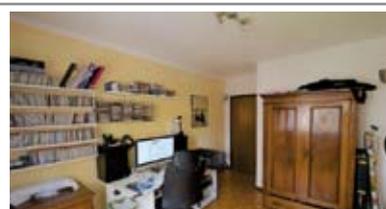


B025: S, PIO X: LUMINOSO ULTIMO PIANO PANORAMICO CON ASCENSORE. In zona servitissima, proponiamo appartamento con ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, matrimoniale, stanza media, bagno f., ripostiglio. Garage, cantina e soffitta. SUBITO DISPONIBILE, Cl. En. N.D.

€ 205.000



B028: V. MARIGHETTO - MAN: RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola e tranquilla palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, ripostiglio. Cl. En. N.D.

€ 175.000
+ garage

B052: S. PIO X: INTERESSANTE APPARTAMENTO A II PIANO ALTO, buon condominio, zona servitissima, tranquilla e a due passi dal centro. Accogliente ingresso, zona giorno, cucinotto finestrato, poggiolo, 2 stanze matrimoniali, bagno ristrutturato. Cantina. Possibilità garage. Cl. En. E

€ 160.000



B056: BOLGHERA: PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D

€ 185.000
+ ev. garage

A043: PE



MANSARDA CENTRATA, splendida travatura a vista, ingresso luminoso zona living, soleggiato soggiorno a disbrigo notte, matrimoniale e bagno auto e giardino. Cl. En. F



H038: VILLA



ESCLUSIVA SCHIETTO ingr. da giardinetti disbrigo, ampio soleggiato ad ovest, soleggiato cucina abitabile, balcone superiore zona notte (2 matrimoniali e camera), a ultimo piano con terrazzo a vista, locale caldaia. T.A., Cl. En. N.D.



0461.234526



0461.391764



URGENTE:



...RALISSIMA, AR-
...la altezza con
...presso, ampia e
...ing con spazio-
...angolo cottura,
...grande matri-
...n. Pregiati posti
...condominiale.
€ 139.000



VILLAZZANO:



...ERA CENTRALE
...co di proprietà,,
...oggiorno, balco-
...ggiato giardino,
...agno f., a livello
...tte con 3 stanze
...1 singola), bal-
...iano mansarda
...asca. Garage e e
€ 359.000



B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamer con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' DI ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E **€ 210.000**



B117: MONTE TERLAGO: IN FABBRICATO STORICO RIAMMODERNATO, abitabile da subito, ingresso, cucina con balcone, 2 stanze e bagno f. Possibilità di accorpore l'appartamento adiacente per ottenere un'unità dall'ottima metratura con 60.000 euro aggiuntivi. Disponibili cantina e ampio Box. Cl. En. D **€ 80.000**



B119: VILLAZZANO: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in posizione centrale con vista sulla città, in piccola palazzina, ingresso, soggiorno - cucina, balcone, camera singola, camera matrimoniale, secondo balcone, bagno f., Cantina, orto, p. auto cond., T.A., Cl. En. D **€ 195.000**



B124: MELTA: A DUE PASSI DALLA PISCINA - OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2014, luminoso appartamento, ingr., soggiorno/cucina con uscita sul balcone, camera matrimoniale, ampia singola e bagno, p. auto privato. (riscaldamento a pavimento, controsoffitto con faretti a led, tapparelle elettriche, cappotto), T.A., Cl. En. B **€ 180.000**



B125:VICINANZA MUSE: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in palazzina manutentata, con cappotto, caldaie e ascensore nuovi. Ingresso, soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone verandato, 2 stanze e bagno f.. Pauto cond.. Cl. En. D **€ 153.000**



B126: VILLAMONTAGNA: APPARTAMENTO 2 STANZE CON TERRAZZA/GIARDINO 50 mq., grazioso e recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno-cucina, ripostiglio, disbrigo, primo bagno, camera doppia, camera matrimoniale con secondo bagno annesso. Cantina e p. auto coperto in box, T.A., Cl. En. E **€ 225.000**



B132: CLARINA - V. GRAMSCI: APPARTAMENTO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO. 87 mq. netti, contesto tranquillo e fuori dal traffico, ingresso arredabile, grande soggiorno e una cucina abitabile, terrazzo ad ovest, disbrigo notte, ripostiglio, 2 ampie matrimoniali, balcone e bagno f.. Pauto cond. e BOX DOPPIO. Cl. En. N.D. **€ 285.000**



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**



C040: MATTARELLO: IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA DI SOLI 2 UNITA', ampio appartamento da 161 mq. a primo piano. Ampio ingresso, ripostiglio, cucina/soggiorno, balcone a sud, 3 ampie matrimoniali, studio, 2 bagni, altro ripostiglio. 35 mq di cantine, 2 soffitte, garage da 20 e 35 mq., piccolo orto, T.A., Cl. En. C+ **€ 288.000**



C042: RAVINA: SPLENDIDO ULTIMO PIANO 140 mq. del 2002, posizione tranquilla e nel verde, luminoso, libero su 3 lati, atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo arredabile, 3 ampie camere, doppi servizi f., ripostiglio, ampi balconi. Garage, cantina e p. auto. T.A., Cl. En. D **€ 340.000**



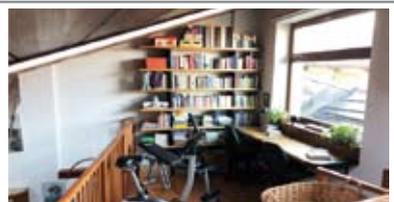
C052: VILLAZZANO: SPLENDIDO 140 mq. IN RECENTISSIMA BIFAMILIARE, ingresso, grande soggiorno, cucina a vista, terrazzo panoramico, giardini, corridoio, 2 matrimoniali, 2 bagni f., studio/cameretta, balconi a servizio di tutti i locali. Box doppio, cantina, ripostiglio, 2 p. auto * Finiture extra *, T.A., Cl. En. B **€ 470.000**



G029: MEANO: VILLA BIFAMILIARE con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamer e tricamer con doppi servizi, ampio garage. (Caldaie a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 550.000**



H002: M. BONDONE: VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F **€ 275.000**



H004: MATTARELLO: DUPLEX IN PORZIONE STORICA RISTRUTTURATA, accoglie il living room con cottura a vista, balcone, piacevole studio/zona relax soppalcata con bella vista sul Bondone, bagno, a secondo livello: 3 stanze, balcone e bagno. Box doppio, cantina. (Tetto ed esterni nuovi). T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare) **€ 175.000 + ev. p. auto**

<p>CADINE</p> 	<p>COGNOLA</p> 	<p>MONTE BONDONE</p> 	<p>LOC.MAN</p> 	<p>MONTE TERLAGO</p> 
<p>Appartamento a piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno, esterno piastrellato, p. auto condom., possibilità di garage CL.B B3918 - 180.000,00 EURO</p>	<p>Mini luminosissimo con terrazzino di 23 mq.! Zona giorno con cottura, terrazzo, camera e bagno finestrato. Posti auto condominiali, palazzina di 9 unità! APE f.r. A3897 - 129.000,00 EURO</p>	<p>LOC. PRA DELLA FAVA Splendido appartamento con ampio giardino. Soggiorno/cucina, bagno, 3 stanze, ampio garage, parzialmente arredato. Pronta consegna. APE f.r. C3778 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>In piccola palazzina, appartamento ristruttur.: ingresso, sogg/cucina, balcone, 2 stanze, disbrigo, bagno finestrato. Garage, orto, posto auto assegnato. CL. D B3896 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>In nuova palazzina proponiamo splendido appart. piano terra con grande giardino privato (200 mq.), 3 stanze, grande soggiorno/cucina, bagno fin., garage. CL.A C3771 - 265.000,00 EURO</p>
<p>MARTIGNANO</p> 	<p>VILLAMONTAGNA</p> 	<p>CANOVA</p> 	<p>PERGINE VALSUGANA</p> 	<p>VIGOLO VATTARO</p> 
<p>In recente palazzina splendida mansarda: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, terrazzo garage, cantina, giardino di proprietà. APE f.r. C3765 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Prestigioso appartamento 3 stanze con 350 mq. di giardino in piccola palazzina finemente ristrutturato nel 2009. Completo di garage doppio e 2 cantine CL.D C3858 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Moderno bicamere al sesto e ultimo piano. Zona giorno con cottura, balcone, bagno fin., 2 camere, secondo balcone, ripostiglio. Posti auto condominiali. APE f.r. B3961 - 160.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo, vicino al centro e servizi, appartamento a piano terra con giardino privato, ingresso, cucina/sogg., ripost., disbr. 2 stanze, bagno. Poss. garage e cantina. CL.A B3694 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova bifam. appartamento con ampio terrazzo. Accesso privato, grande zona giorno, disbrigo, 3 stanze, bagno fin., 2 balconi, p. auto priv. e garage. CL.B+ C3619 - INFO IN UFFICIO</p>

3M immobiliare

Trentino F.I.M.A.A.

<p>CALLIANO</p> 	<p>VIGOLO VATTARO</p> 	<p>BESENELLO</p> 	<p>BESENELLO</p> 	<p>VIGOLO VATTARO</p> 
<p>Nuova costruzione appartamento con mq.140 giardino: ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin., cantina, Garage. CL. A Personalizzabile B3663 - 240.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo e soleggiato, fuori dal traffico in piccola palazzina, app. 2 stanze, ampio soggiorno/cucina, terrazzo, balcone, bagno fin., ripost., soppalco. Garage, p. auto. CL.A B3946 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova costruzione panoramica e soleggiata. App. con giardino: ingresso, soggiorno/cucina, 2 stanze, cab. armadio, bagno fin. Poss. Garage e cantina. CL.A+ B3966 - 220.000,00 EURO</p>	<p>Splendido tricamere su 2 livelli ideale per famiglie! Ingresso, 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip., 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r. C3821 - 225.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo appartamento ingresso indipendente, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno, 2 balconi, cantina, garage. Risc. pav., pannelli solari, cappotto est. CL.B+ B3090 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>CEI</p> 	<p>CALLIANO</p> 	<p>RONCAFORT</p> 	<p>VILLAZZANO</p> 	<p>COGNOLA</p> 
<p>Casetta singola con appartamento di 50 mq. e volt sotto. Possibilità di sopraelevare. 1000 mq. di terreno intorno! APE f.r. G3927 - 130.000,00 EURO</p>	<p>Miniappartamento arredato, entrata, corridoio, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia, posti auto condominiali APE f.r. A3851 - 75.000,00 EURO</p>	<p>App.arredato al p.3°, no ascensore. Completo di garage e posto auto privato. Ingresso, zona giorno con cucina, disbrigo, ripost., bagno fin., 2 stanze, 2 balconi. CL. D B3944 - 165.000,00 EURO</p>	<p>Panoramica schiera con ampio garage, 2 giardini, composta da zona giorno, cucina con tinello, 3 stanze, 2 bagni, soffitta, 2 balconi, ben tenuta. CL. E E3776 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Porzione di bifamiliare con piscina privata, con possibilità scelta finiture. 200 mq. di giardino, garage tripo, stube, 3 camere, soffitta. CL. A+ M3968 - INFO IN UFFICIO</p>

GESTIONI AFFITTI:

- MATTARELLO** Ingr., rip., bagno, ampia zona giorno con cottura e cam. matrimoniale. P. auto Z3943 **EURO 450,00**
- TRENTO NORD** appartamento ampio con stanza grande , terrazzo , soggiorno, cucinino, bagno finestrato. Z3962 **EURO 500,00**
- RAVINA** zona giorno/cottura, bagno camera matr., p. auto condominiale, termoautonomo. Z3925 **EURO 500,00**
- C.SO 3 NOVEMBRE** mini arredato, cucina, camera ampia, bagno fin. Completo di soffitta. Z3960 **EURO 510,00**
- VIGOLO VATTARO** app. termoautonomo, 2 stanze, sogg/cottura, bagno fin., 3 balconi, p. auto e cantina. Z3953 **EURO 610,00**
- COGNOLA** ampio tricamere non arredato. Ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno cieco, 3 camere. Garage e cantina. Posti auto condominiali. Z3955 **EURO 780,00**
- VIA CHINI** mini da metà luglio curatissimo. Ingr., ripost, bagno con lavatrice e doccia, zona giorno/cottura e balcone, matr. con balcone. Z3964 **EURO 690,00**
- VIA MEDICI** moderno mini zona giorno/cottura e balcone, bagno fin, camera matr. con secondo balcone. Cantina, posti auto condominiali. Z3954 **650,00 EURO**
- POVO** Ingr., camera, 2 bagni, zona giorno con cottura, posto auto privato. Ideale per studenti! Z3900 **650,00 EURO**

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it



C3911 S. PIO X-GHIAIE appartamento duplex all'ultimo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, antibagno e bagno. Attraverso una scala interna si accede alla parte mansarda ove troviamo, disbrigo, 3 stanze (una con cabina armadio) ed un bagno. Staccata al piano sesto c'è una soffitta di circa 6 mq. Completo di garage doppio CL.C **INFO IN UFFICIO**



B3965 ZONA S. PIO X appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina/pranzo, soggiorno, 2 stanze di buona metratura, bagno finestrato, balcone. Garage e cantina con finestra. Il condominio è dotato di ascensore. L'appartamento necessita di alcuni lavoro di miglioria, soprattutto per quanto riguarda i serramenti esterni ed il bagno APE f.r. **205.000,00 EURO**



E3948 BOSENTINO nuova schiera di testa. P.Int.: garage, cantina e scala accesso residenziale. P.Terra: ingresso, bagno finestrato, ripostiglio/disbrigo, soggiorno/cucina con accesso a giardino privato (circa 170 mq. + 80 mq. terreno agricolo). Piano primo: 3 stanze, bagno finestrato, disbrigo, 2 balconi. L'appartamento dispone anche di 1 posto auto privato. La consegna è prevista entro fine 2019 ed è possibile personalizzare l'immobile internamente. CL.A **INFO IN UFFICIO**



A3969 SOPRAMONTE ampio miniappartamento con giardino, garage, cantina, posto auto privato. Bagno finestrato, zona cottura defilata, disbrigo, stanza da letto matrimoniale. Caldaia autonoma nuova. CL. C **140.000,00 EURO**

... è molto di più

... tanti altri immobili visibili in sede

VUOI COMPRARE O VENDERE

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità! Con:

- stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato.
- Portafoglio clienti selezionati.
- Visure catastali e tavolari.
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili.
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile.
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze.
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza.
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche



AFFITTI

Se cerchi casa o un locale commerciale in affitto o vuoi affittare un immobile possiamo aiutarti e offrirti:

- personale specializzato ed esperto in affitti
- Un database di clienti preventivamente selezionati
- Studio contrattuale personalizzato
- Studio valutazione redditività
- Gestione immobiliare a 360°
- Servizio allacciamenti e voltture utenze
- Servizio registrazione telematica dei contratti
- Calcolo ISTAT annuale
- Disponiamo di artigiani qualificati per agevolare qualsiasi intervento
- Ricerca attiva su richiesta

IN UN MERCATO PIENO DI OSTACOLI, INCOGNITE E BUROCRAZIA, SIAMO IN GRADO DI AIUTARVI A REALIZZARE I VOSTRI SOGNI!

PER I TUOI AFFITTI AFFIDATI SOLO A PROFESSIONISTI! CONTATTACI SENZA IMPEGNO



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A330 - 1 stanza

€ 95.000



GARDOLO, ingr., soggiorno-cucina, bagno, camera matrimoniale, garage, soffitta collegabile all'appartamento di 60mq. **C.E. D**

B104 - 2 stanze

€ 195.000



BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto. **C.E. D**

B099 - 2 stanze

€ 280.000



COGNOLA, a nuovo, soggiorno, cucina, giardino a sud-est, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina + garage. **C.E. B**

B162 - 2 stanze

€ 270.000



LUNGO FERSINA, ultimo piano, ingr., soggiorno con balcone, cucina, 2 camere, bagno fin., lavanderia, posto auto. **C.E. IN DEFINIZIONE**

B235 - 2 stanze

€ 180.000



MELTA, ingr., soggiorno-cucina con balcone a ovest, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage e cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B244 - 2 stanze

€ 225.000



TAVERNARO, ingr., soggiorno-cucina con giardino, disbrigo, 2 camere, 2 bagni, garage e cantina T.A. **C.E. D**

B136 - 2 stanze

€ 235.000



MARTIGNANO, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo a sud-ovest, camera matrimoniale con poggolo, seconda matrimoniale con poggolo, cantina + garage **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

C037 - 2 stanze

€ 270.000



PIAZZA FIERA, ultimo piano, ingr., cucina con balcone, soggiorno, bagno finestrato, 2 camere matrimoniali, secondo balcone studiolo, cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B637 - 2 stanze

€ 400.000



CENTRO STORICO ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 2 stanze, cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**

C127 - 3 stanze

€ 339.000



SOPRAMONTE, in trifamiliare con giardino di 300mq, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni fin., 2 balconi, deposito, e 3 posti auto. **C.E. D**

C304 - 3 stanze

€ 339.000



CERVARA, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, cantina e garage + possibilità secondo garage. **C.E. IN DEFINIZIONE**

H052 - schiera

€ 390.000



VILLAZZANO, Schiera di testa con grande giardino oltre i 300m, soggiorno, cucina, 3 bagni, 5 stanze, stube e garage, 2 balconi. **DA NON PERDERE!!! C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

A014 - 1 stanza

€ 107.000

COGNOLA, ingr., soggiorno-cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

A009 - 1 stanza

€ 185.000

SAN MARTINO, ingr., ampio soggiorno-cucina, camera matrimoniale e bagno finestrato e cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**

B023 - 2 stanze

€ 129.000

RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. IN DEFINIZIONE**

B317 - 2 stanze

€ 225.000

CRISTO RE, come nuovo, ingr., soggiorno-cucina con terrazzino, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato. **C.E. IN DEFINIZIONE**

B139 - 2 stanze

€ 250.000

CORSO BUONARROTI, a nuovo ingr., soggiorno-cucina con balcone a sud, bagno fin., 2 camere matrimoniali, cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B179 - 2 stanze

€ 169.000

CAVEDINE, ultimo piano a nuovo, ingr., soggiorno con cucina, camera matrimoniale, camera media, bagno fin. 2 balcone + Garage **C.E. B**

B576 - 2 stanze

€ 300.000

CERVARA, ingr., ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, camera media, soffitta, p.auto condominiali. **C.E. E**

C313 - Attico

€ 600.000

TRIBUNALE. ATTICO COMPOSTO DA CUCINA, SOGGIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, 5 BALCONI. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A166 - 1 stanza

€ 138.000



RAVINA c.nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 1 matrimoniale, bagno f., p.auto TA. + garage **C.E. D**

B41 - 2 stanze

€ 148.000



LAVIS in palazzina, di 3 piani, con giardino. Ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, soffitta, cantina, p.auto. **C.E. D**

B56 - 2 stanze

€ 185.000



CRISTO R  ingr., cucina, soggiorno, balcone, disimp., 2 matrimoniali, ripost., cantina, p.auto **C.E. E**

B117 - 2 stanze

€ 225.000



SOLTERI attico del 2009, ingr., soggiorno/cucina, terrazza 20 mq., 2 stanze, bagno f., T.A. + garage **C.E.B**

B233 - 2 stanze

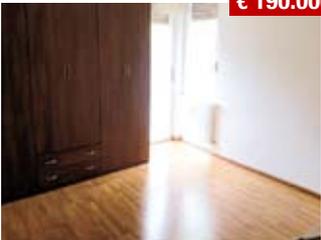
€ 99.000



GARDOLO terrazza di 70 mq, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., ripost., garage + 2° garage **C.E. D**

B236 - 2 stanze

€ 190.000



VIA CHINI 8 unit , a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, soffitta + garage

B274 - 2 stanze

€ 190.000



VIA CHINI A SUD., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, soffitta, p.auto + garage **C.E. E**

B302 - 2 stanze

€ 130.000



VATTARO FRAZ. 120 mq di giardino, soggiorno/cucina, terrazza, 2 camere, bagno f. + 40 mq garage termoautonomo. **C.E. D**

C137 - 4 stanze

€ 125.000



PERGINE CENTRO 4°ultimo p., sud- est, ingresso, cucina, soggiorno, 2 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, 2 p.auto. **C.E. F**

C158 - 3 stanze

€ 130.000



TRENTO SUD ultimo piano, ingr., cucinotto, soggiorno, 3 matrimoniali, 2 balconi, bagno f., soffitta, orto/p.auto + garage **C.E. E**

G13 - villa

€ 269.000



FAEDO villa con ampio giardino ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 6 stanze, stube, garage, 2 bagni, arredata. **C.E. E**

G09 - villa

€ 850.000



OSPEDALE favolosa villa anni 2000, fuori dal traffico 200 mq., con giardino

A167 - monolocale

€ 89.000

SOLTERI c. nuovo, appartamento di 35 mq., utili, con contacalorie, arredato + garage **C.E.D**

B21 - 2 stanze

€ 149.000

VIA GRAMSCI 2° p. di 4, ingr., cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., p.auto. **C.E. D**

B135 - 2 stanze

€ 102.000

RONCAFORT 1° piano di 3, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 matrimoniali, bagno f., **C.E. F**

B69 - 2 stanze

€ 217.000

VIA NICOLODI signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage. **C.E. E**

C157 - 3 stanze

€ 209.000

CLARINA OVEST, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni., 3 stanze, cantina, T.A. + p.auto **C.E. D**

C138 - 3 stanze

€ 279.000

VIGO MEANO in bifamiliare, 2° e ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 4 balconi, 2 bagni f., 3 matrimoniali, lavanderia, cantina, stube, 2 garage, orto. **C.E. E**

C23 - 3 stanze

€ 210.000

PERGINE FRAZ. in bifamiliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. **C.E. C**

C127 - 3 stanze

€ 122.000

GARDOLO., 5° piano, ingr., cucina/soggiorno, bagno, 3 stanze, cantina + P.auto. **C.E. E**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del V  - Bolghera





TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA

CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E TERMICI, DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164

 **PROGEBAU Srl**



MONTE TERLAGO in casa di poche unità proponiamo due appartamenti di 50 e 55 mq, possibilità di accorpamento in unico immobile. Vendita intera o separata. **Da Euro 70.000**



TERRENI EDIFICABILI vendesi terreni edificabili nelle zone di Calavino, Cavedine, Lagolo, Lasino, Maso Ariol, Terlago, Padergnone, Pergolese, Vezzano. **Da Euro 90.000**



PADERGNONE casa indipendente da ristrutturare, libera su 3 lati, due piani di 100 mq ognuno più sottotetto da alzare, terrazzo, balconi, cantine, piazzale di proprietà. **Euro 95.000**



CALAVINO nuova mansarda al grezzo, consegna chiavi in mano! ingresso, soggiorno/cottura, due stanze, ampio soppalco, bagno, due ampie cantine con avvolti. Classe C. **Euro 130.000**



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage a parte. Termoautonomo. **Euro 135.000**



CAVEDINE splendido e recente appartamento anno 2010, ingresso, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, studio, bagno, balcone, terrazzo, cantina, posto auto. **Euro 160.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in palazzina anno 2007, soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, due balconi, terrazzo, cantina, garage doppio. Classe D. **Euro 169.000**



BRUSINO porzione di casa indipendente, disposta su 3 livelli con piazzale di proprietà! Cantina e lavanderia, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, due balconi. Ape in rilascio. **Euro 180.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, cantina, garage e posto auto. Ape in rilascio. **Euro 185.000**



CAVEDINE splendido appartamento anno 2012 in casa di 3 unità, quadrilocale di 100 mq con doppi servizi, terrazza, ampio garage, posto auto. Si valutano permuta. Classe B. **Euro 190.000**



PADERGNONE grande appartamento indipendente su 2 livelli, cucina, soggiorno, quattro stanze, ripostiglio, doppi servizi, posto auto. Ape in rilascio. **Euro 199.000**



CAVEDINE in piazza centrale, elegante casa indipendente di grande metratura su 4 piani, abitabile da subito, con negozi e garage a piano strada. Ape in rilascio. **Informazioni in ufficio**



LASINO centro paese, appartamento di grande metratura su 2 piani, divisibile in 2 appartamenti! 80 mq per piano, balconi, piazzale con parcheggio e cantina. Ape in rilascio. **Euro 250.000**



STRAVINO vendesi in esclusiva grande casa singola composta da 3 appartamenti! 2 unità di 50 mq, appartamento 150 mq con terrazza. Garage, cantine, soffitta, locali tecnici. **Informazioni in ufficio**



TERLAGO vendesi nuove case bifamiliari con progetto approvato zona Lago di Terlago, ampia metratura, giardino, garage, possibilità di personalizzazione! Classe A. **Da Euro 459.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



A003 - MEANO

€ 135.000

come nuovo, ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, stanza matrimoniale. Cantina. Posto auto coperto. Termoautonomo. Arredato. Classe B



B005 - GARDOLO S. ANNA

€ 160.000

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cottura, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage a parte. Classe C



C002 - GAZZADINA

nuovo, indipendente, su 2 livelli, terrazzo panoramico, 3 stanze e due bagni fin. Classe A+



H006 - VIA DEI FERROVIERI

€ 258.000

ingresso indipendente, porzione di casa, 3 stanze, con piccolo giardino. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



A018 - ZONA MEANO

€ 149.000

come nuovo con giardino, ingresso, soggiorno/cucina, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale. Posto auto privato. Garage. Termoautonomo. Arredato. Classe B



B181 - GARDOLO

€ 205.000

nuovo 2°ultimo piano, con ingresso, soggiorno-cucina, ampio balcone, bagno finestrato, 2 stanze. Cantina. Garage. Classe A



B014 - GARDOLO CENTRO

€ 143.000

nel verde, ampio parcheggio, 80 mq. ultimo piano con ascensore, soleggiato, 2 balconi, 2 matrimoniali. A.p.e. in fase di rilascio.



H004 - S. MICHELE

€ 339.000

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, lavanderia, 2 bagni finestrati, ripostiglio. Cantina. Garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



H002 - ZONA MEANO

€ 248.000

casa a schiera con giardino, con 3 stanze, 2 bagni finestrati. Garage e cantina. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



B018 - PERGINE CENTRALE

€ 278.000

in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, giardino, soggiorno-cucina, 2 stanze da letto, ripostiglio, due bagni fin. Cantina. Parcheggio. Possibilità garage. Classe A+



C059 - ZONA REGIONE

€ 348.000

Ristrutturato, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno, cucina, dispensa, 2 bagni, 3 stanze. Garage. A.p.e. in fase di rilascio.

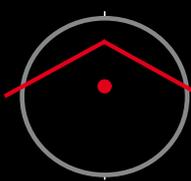


C101 - VIA 4 NOVEMBRE

€ 148.000

100 mq, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 2 bagni, 3 stanze. Ampia cantina. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

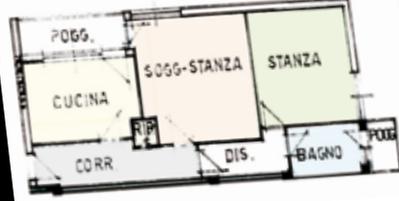
info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

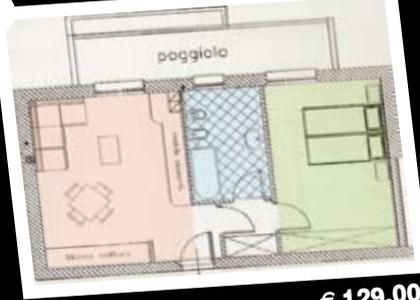
WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



€ 91.000

SPINI DI GARDOLO

ultimo piano: ingr, cucina con balcone, soggiorno con balcone, stanza, rip. e w.c. fin. Possibilità creare seconda stanza. T.A. Soffitta 30 mq. + box a parte. I.P.E. E



€ 129.000

TAVERNARO

recente mini appartamento, 40 mq: ingr, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, w.c. fin, Stanza da letto con balcone. Cantina. + box a parte. I.P.E. E



€ 318.000

VIA GRAZIOLI

Fuori dal traffico, ampio 100mq utili, palazzina stile Liberty, a secondo/ultimo piano: ingr, soggiorno con 25mq terrazza, cucina, 3 stanze e 2 w.c. finestrate. Soffitta 20 mq. Posto auto coperto. I.P.E. E



€ 375.000

SOLTERI

nel verde, intero piano 140mq, palazzina 1900, ristrutturata, attualmente 2unità attigue (possibilità unirle) con ingr. indipendenti, prima 100mq: terrazza 30mq, sala pranzo, cucina, soggiorno, 2 stanze, 3 w.c.; seconda: monolocale con w.c. 100mq giardino privato. I.P.E. D



€ 470.000

VIA ASIAGO

ampia schiera su 4 piani, 70mq a piano, ristrutturata: giardino 120mq, soggiorno con camino, cucina abitabile, rip, balcone, 4 stanze, 4 w.c. Stube e garage doppio. I.P.E. D



€ 750.000

PRIMA COLLINA

A pochi km da Trento, meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 4livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente risanato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze e 3 w.c. Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 di vigneto.



Viale Verona, 27 - Trento Tel. 0461.1720532

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549

WWW.RESIMMOBILIARE.IT

info@resimmobiliare.it



€ 98.000

GARDOLO

2 camere da risanare con terrazzino esposto a sud. Posto auto condominiale, orto, possibilità garage. A.P.E. In rilascio.



€ 119.000

MELTA DI GARDOLO

grazioso e ampio bilocale: ingresso, zona giorno con cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale. Posto auto. Garage a parte. A.P.E. C.



€ 179.000

SAN PIO X

2 camere ristrutturato a nuovo, soggiorno con cucina, bagno finestrato, rpostiglio. Cantina. A.P.E. In rilascio.



€ 179.000

CRISTORE

2 camere ristrutturato a nuovo, soggiorno con cottura, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Cantina. Parcheggio condominiale. A.P.E. C.



€ 245.000

PIEDICASTELLO

elegante appartamento ristrutturato, 2 camere, soggiorno con cucina a vista, 2 terrazzi, bagno finestrato, bagno/lavanderia. Termoautonomo. Cantina e posto auto privato. Possibilità di garage. A.P.E. In rilascio.



€ 365.000

POVO

ampio appartamento su due livelli, ultimo piano, ingresso, cucina, grande soggiorno, doppi servizi, 4 camere, ripostiglio, balcone con vista panoramica. Garage a parte. A.P.E. In rilascio.



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

VIA PALERMO: Appartamento al 3° piano con ascensore composto da soggiorno, cucina, bagno con vasca, **2 STANZE**, ripostiglio e ampio balcone. Est-Ovest. Cantina. Posti auto cond. Possibilità acquisto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2310

€ 278.000



VIA NICOLÓ D'ARCO: Appartamento al 1° piano in piccola palazzina, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE + STUDIO/GUARDAROBA**, bagno finestrato, cantina, soffitta e piccolo orto. Termoautonomo. Esposizione Sud-Ovest. Classe En. F – I.P.E. 230,23 kWh/m2 anno

RIF. 2295

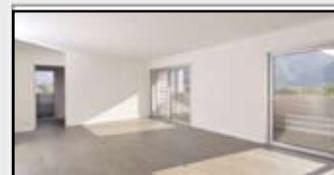
€ 295.000



CENTRO STORICO: Vendiamo o affittiamo luminoso **MONOLOCALE** al 2° piano, Nord-Ovest, completamente arredato e ristrutturato con ingresso, bagno, piccolo disbrigo con zona studio e open space con 4 finestre. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2306

€ 250.000/750 €



ZONA SOLTERI: Attico di nuova costruzione di 140 mq libero su 3 lati: ingresso, grande soggiorno, cucina, ripostiglio con lavanderia, **2 STANZE + STUDIO**, 3 terrazzi. Nord-Est-Ovest. Possibilità garage a parte. Vendita soggetta a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 932

€ 440.000



TRENTO CENTRO: Miniappartamento spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, **STANZA**, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino ad agosto 2018 a € 600. Classe En. C – I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000



PREZZO INTERESSANTE!

TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, al 4° ed ultimo piano con ascensore, **MINI E 2 STANZE** composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone e bagno cieco. Di pertinenza **cantina e garage**. Classe En. D – I.P.E. 139,92 kWh/m2 anno

RIF. 2094 e 2095

Da € 115.000



OTTIMO INVESTIMENTO!

COMPLESSO LE FORNACI: Vendiamo in blocco **2 MINIAPPARTAMENTI** (possibilità di unirli) al 3° piano con ascensore, Ovest, con ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno, terrazzo e cantina. Termoautonomi. Possibilità acquisto o affitto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2026

€ 230.000



VIA FALZOLGHER: In condominio di poche unità, al 2° e ultimo piano appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un poggolo, garage con cantina. Esposizione Sud-Est-Ovest. Classe En. E – I.P.E. 153,60 kWh/m2 anno

RIF. 2282

€ 358.000



VIA FALZOLGHER: ATTICO di 170 mq libero su tre lati con soggiorno, cucina, **3 STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. Classe En D – I.P.E. 111,78 kWh/m2 anno.

RIF. 2275

€ 540.000



MARTIGNANO: In condominio con grandi aree verdi, vendesi appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, box auto e cantina doppia. Terzo piano senza ascensore. Classe En. E – I.P.E. 190,94 kWh/m2 anno

RIF. 2292

€ 260.000



ULTIMO APPARTAMENTO!

VILLAZZANO: In nuova costruzione di 4 unità abitative, appartamento in pronta consegna con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina – soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000



VILLAZZANO - Soluzione terra-cielo in contesto trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, grandi cantine, garage doppio e posto auto esterno di proprietà. Classe En. B – I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782

€ 510.000



MATTARELLO CON GIARDINO: Appartamento come nuovo al piano terra composto da grande zona soggiorno – cucina, **2 STANZE**, doppi servizi, giardino di 180 mq e garage doppio. Classe En. B – I.P.E. 47,59 kWh/m2 anno.

RIF. 2302

€ 280.000



MATTARELLO: Appartamento a piano rialzato, affittato a € 520, ristr. nel 2006, con soggiorno con angolo cottura, **DUE STANZE (MATR. + SINGOLA)**, bagno f. e 15 mq di terreno uso orto. Posto auto, cantina e soffitta. Classe En. G – I.P.E. 286,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2265

€ 168.000



GAZZADINA: In piccola palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Classe En. C – I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000

AFFITTI

VIA FALZOLGHER: Appartamento semiarredato con cucina, soggiorno con poggolo, **3 STANZE**, 2 bagni f., ripostiglio e 2 terrazzi. T.A. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2135

€ 1.100

SOLTERI: Nuovo attico di 140 mq con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, ripostiglio, 2 bagni, 3 terrazzi e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2307

€ 1.100

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

0461 823004
cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO



CIVEZZANO CON GIARDINO: Appartamento a piano terra in ottime condizioni con cucina-soggiorno, **3 STANZE**, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio, studio e giardino di circa 100 mq. Garage, cantina e stube al piano interrato collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2230 € 385.000



MONTE BONDONE LOC. PRA' DELLA FAVA: In casa singola di 4 unità, **2 APPARTAMENTI** al 1° e 2° piano di 75 mq com. l'uno (possibilità di creare un'unica unità). Giardino privato di 250 mq e giardino di 460 mq in comune, garage doppio con cantina di 60 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2280 € 280.000



MONTE BONDONE: A Pra' della Fava bilocale termoautonomo ristrutturato nel 1991 con ingresso, zona cucina-soggiorno con terrazzo, bagno, **STANZA** e soppalco che può fungere da seconda camera. Cantina e ampio portico con posto auto. Classe En D - I.P.E. 144,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2305 € 130.000

PER LE IMPRESE

TERRENO EDIFICABILE di 2400 mq con sviluppo di 3400 m³ a Trento.

CENTRO STORICO: INTERO EDIFICIO terra cielo di 5 piani con negozi al piano terra e 4 piani residenziali, di circa 1.000 mq com., completamente da ristrutturare con progetto di fattibilità sviluppato.

VILLA A TRENTO su lotto di 2000 mq, con possibilità di raddoppio cubatura e realizzo 4/5 unità.

INFORMAZIONI IN UFFICIO

VILLE E SCHIERE



VATTARO VILLA CON GIARDINO: a piano terra soggiorno, cucina, bagno f; a 1° piano **3 STANZE**, 2 bagni f, ufficio di 29 mq, stanza-archivio e sottotetto di 50 mq. Garage triplo e cantina. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

RIF. 2298 € 860.000



ISCHIA DI PERGINE: Casa bifamiliare sviluppata su tre livelli di 195 mq com, composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE** (2 MATRIMONIALI + 1 SINGOLA), zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. **Garage doppio e cantina**, 3 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276 € 525.000



VILLAZZANO: Ampia porzione di casa di 355 mq su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a 1° piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a 2° piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. P 2207 **INFO IN UFFICIO**

PROPOSTE COMMERCIALI

TRENTO ZONA CRISTORE: Vendiamo o affittiamo **UFFICIO** vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2193 € 190.000/€ 950

VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

RAVINA: Presso il centro commerciale vendesi **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Numerosi posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000



TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra con spazio utilizzabile come ufficio, completo di scaffalature. Aria condizionata indipendente dalle altre attività. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro.

RIF. 2304 € 125.000



INIZIO VIA BRENNERO: Presso il complesso "Le Fornaci", affittasi **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento, ascensore e 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 2.700



ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale adiacente principali centri commerciali, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308 € 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso, primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre e bagno. Classe En. E - I.P.E. 55,60 kWh/m3 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

CRISTORE: Magazzino/laboratorio a piano terra di 180 mq con cortile privato di altri 180 mq circa. Ristrutturato nel 2008. Classe En. D - I.P.E. 116,20 kWh/m3 anno.

RIF. 2309 € 1.200

VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2225 € 1.950

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254 € 2.500

TRENTO NORD: Affittiamo locali ad uso **UFFICIO** con contratto office service. **CANONE ALL INCLUSIVE** comprensivo di utenze, sala riunioni, linea dati fibra, aria condizionata e parcheggio privato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2301 **DA € 350 + IVA**



ZONA VIA PIAVE: In edificio storico ristrutturato nel 2006, proponiamo in affitto ampio **UFFICIO** termoautonomo al piano terra di 150 mq con doppi servizi e 2 posti auto esterni di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2297 € 1.000



TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** aal 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Completamente cablato. Riscaldamento con contabilor e raffrescamento. Ascensore. Canone soggetto a IVA.

RIF. 2299 € 700



LAMBIASE immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE



Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
 T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
 info@lambiasemmobiliare.com

QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

IN ESCLUSIVA!



Richiesta € 350.000

VILLAZZANO in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

IN ESCLUSIVA!



Da vedere!

COGNOLA in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggiate, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! APE in rilascio.

IN ESCLUSIVA!



€ 275.000

CANALE DI PERGINE in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, poggiate e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!



€ 260.000

CIRE' DI PERGINE vendo in ESCLUSIVA ampio appartamento in recente palazzina così composto: ingresso, soggiorno ampio e cucina separata, stanza matrimoniale con cabina armadio, due altre stanze ampie, doppi servizi. Giardino privato di circa 200mq. Completo di garage doppio e cantina. Piscina condominiale, termoautonomo. Appartamento ideale per famiglie! Ape in rilascio.

IN ESCLUSIVA!



€ 350.000

ROMAGNANO vendo ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, poggiate; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq. circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoautonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio! Da vedere!



TRENTO a ridosso del castello del Buonconsiglio, immerso in un parco privato condominiale, vendo elegante appartamento ben rifinito così composto: ingresso, ampia zona giorno con angolo studio (ripristinabile a stanza) e accesso al terrazzino con vista parco, cucina abitabile, due camere ampie, doppi servizi, ripostiglio, poggiate. Completano l'immobile un garage con cantina. Ape in rilascio.



Richiesta € 480.000

ROMAGNANO

vendo porzione di casa recentemente ristrutturata ed immersa nel verde. La casa è completamente indipendente e priva di spese condominiali; sviluppata su tre livelli, con riscaldamento a pavimento, impianto d'aspirazione centralizzato, pannelli solari, garage di circa 50mq., terrazzo di circa 50mq., giardino di circa 300mq., ampia cantina, due poggiate. Ulteriori informazioni in agenzia.



Richiesta € 210.000

TRENTO VIA MATTEOTTI vendo a piano alto (con ascensore) appartamento da sistemare così composto: ingresso, cucinino, soggiorno, due camere grandi, bagno, poggiate. Completo di soffitta e cantina. Posto auto coperto in garage pertinenziale! Termoautonomo, Ape in rilascio.

IN ESCLUSIVA!



€ 180.000

TRENTO VIA TAREMELLI

vendo ampio miniappartamento in casa in fase di ultimazione. Classe energetica B, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, posto auto e cantina.

ANGOLO AFFITTI:

ROMAGNANO, in casa residenziale, affitto ampio appartamento termoautonomo: ingresso, ampia zona giorno, due camere doppie, bagno grande finestrato, wc di servizio. arredato. completo di garage e posto auto privato. referenziati! **€630 al mese** (spese condominiali €120/annue) libero da subito.

TRENTO BOLGHERA, in casa padronale, affitto ampio miniappartamento di 60 mq. da arredare. **€480/mese**. Si chiedono referenze.

ROMAGNANO, in contesto tranquillo, affitto miniappartamento con giardino. arredato, autonomo, 100€/anno di spese condominiali. **€480/mese** completo di garage e posto auto privato. Referenziati.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemmobiliare.com



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolare modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità con un prezzo contenuto e una rendita sicura.

Bilocali, trilocali

e uffici a partire da
169.000 Euro + Iva

- Investimento: sicuro e sostenibile
- Qualità: certificazione Classe A
- Servizi con gestione affitti a 360°

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

Trilocali, quadrilocali e uffici nel cuore di Trento

A pochi passi dal Centro Storico City Living -Trento offre una possibilità unica per vivere in città con garage sotterranei a due passi dalla zona pedonale di Trento.

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna



**POHL
IMMOBILIEN**

www.pohl-immobilien.it

Prenotate la Vostra visita o trovatecei nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80

Orari d'apertura ufficio vendite:

Giovedì: ore 13.00 - 18.00

Sabato: ore 09.00 - 13.00

T 0473 622 196



0461. 91 61 94

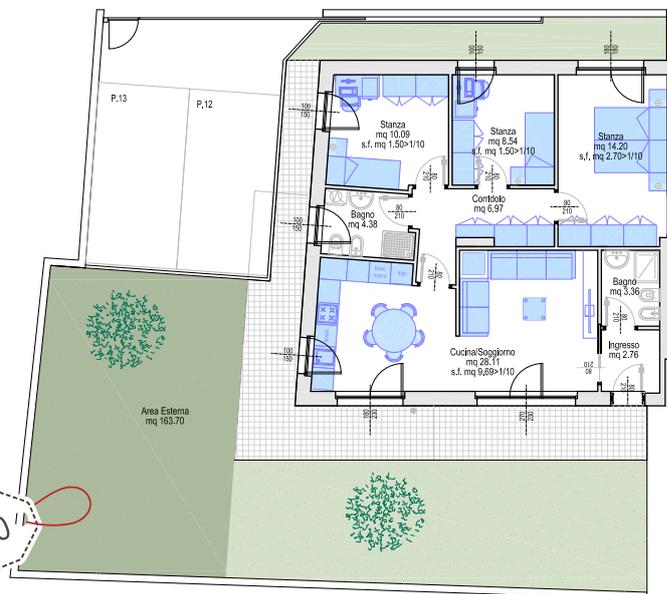
Via Plave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI - Trento sud



In pronta consegna
appartamento a piano terra
3 camere

€ 340.000



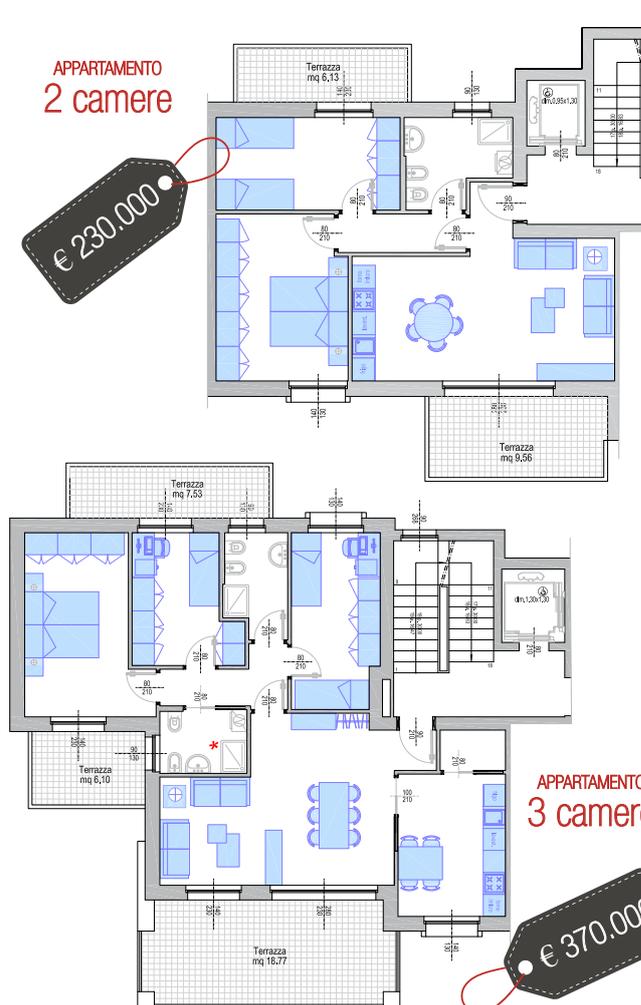
Residenza AL PARCO - Mattarello



Inizio lavori luglio 2018

APPARTAMENTO
2 camere

€ 230.000



APPARTAMENTO
3 camere

€ 370.000

Tutti gli appartamenti dei 2 complessi edilizi ricadono in classe A+ e sono dotati di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



VEZZANO
TERRENO EDIFICABILE
2400 MQ. OGGETTO
DI LOTTIZZAZIONE (PL6)

TEL. 335.7822114



ART EDIL

Spanazzi Carlo

Località Maso Lambri 1

38049 Altopiano della Vigolana Tn

Cell. 347 2533524

- ▶ Costruzioni e ristrutturazioni
- ▶ Camini per evacuazione fumi
- ▶ Cartongesso
- ▶ Tinteggiature
- ▶ Rimozione amianto
- ▶ Qualsiasi lavoro di piccoli ripristini o adeguamenti



TOMASI

dal 1960

Per un trasloco sereno...



- > Trasloco abitazioni e uffici anche con servizio chiavi in mano
- > Smontaggio e rimontaggio arredi apportando eventuali modifiche di adattamento
- > Deposito mobili e archivi in spazi riservati da 2 a 100 m2
- > Fornitura materiale specifico per l'imballo di oggetti fragili, quadri, mobili
- > Movimentazione pianoforti
- > Imballo e trasporto opere d'arte



TRENTO - Tel. e fax +39 0461 810237

- > www.tomasitraslochi.it
- > info@tomasitraslochi.it

soluzioni per abitare oggi

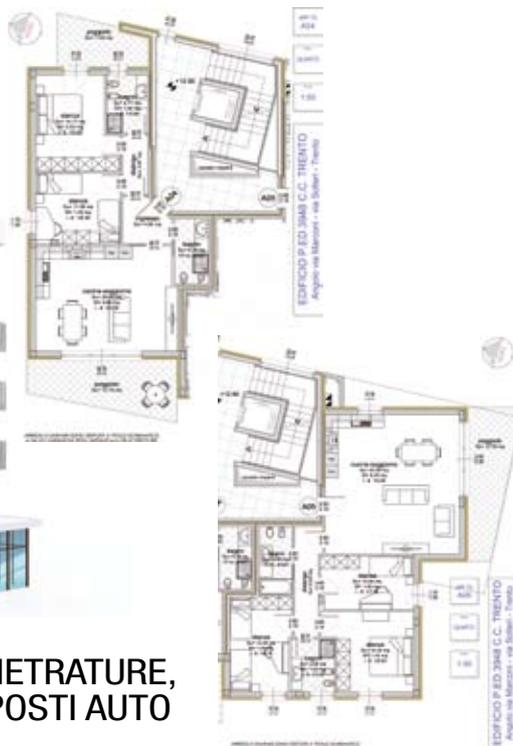


EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Marconi
zona ottimamente servita

**VENDESI**

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,
 NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO
Classe Energetica A+

Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

**MEZZOCORONA:**

In palazzina di recente costruzione vendiamo nuovo appartamento **al grezzo**, a piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze**, doppi servizi e ripostiglio. Termoautonomo con 2 posti auto coperti ed ampia cantina. **€ 129.000,00.**

MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere porzione di casa ottimamente esposta, composta da un appartamento con terrazzo ed una soffitta entrambi liberi su 4 lati. A piano terra piccolo giardino di proprietà. Completo di garage e cantina. Info e disegni in ufficio.

MEZZOCORONA: In zona semicentrale vendiamo porzione di casa, libera su 3 lati, composta da 2 appartamenti di ampia metratura. **Completa di cantine e 2 garage. Disponibile da subito. Prezzo conveniente da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla ed ottimamente esposto vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e 2 balconi. Completo di garage e posto auto di proprietà. Disponibile da subito. **Prezzo conveniente da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo **bifamiliare completamente ristrutturata a nuovo** con finiture di alto livello, completa di giardino e cortile privato. **Da vedere!!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo miniappartamento già arredato. Completo di cantina e posto auto condominiale. **Ideale come investimento. € 110.000,00.**

**MEZZOCORONA:**

In zona centrale vendiamo miniappartamento nuovo a piano terra composto da cucina/soggiorno, bagno e ripostiglio. Termoautonomo con cantina e posto auto coperto. **Ideale come investimento. Solo € 108.000,00**

MEZZOLOMBARDO: In zona tranquilla vendiamo appartamento di ampia metratura, libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi e 3 balconi. Termoautonomo con cantina e doppio garage. **Prezzo trattabile!!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze grandi, disbrigo, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto coperto. Disponibile da subito. **Prezzo trattabile.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento **da ristrutturare** di ampia metratura, libero su 4 lati. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **Prezzo interessante!**

FAI DELLA PAGANELLA: In zona panoramica vendiamo appartamenti di varie metrature, completamente ristrutturati, con terrazzo o giardino di proprietà. **Possibilità detrazione IRPEF.**

SAN MICHELE a/ADIGE: Vendiamo in zona centrale appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Termoautonomo con cantina. **No spese condominiali. Disponibile da subito. Solo € 120.000,00.**

SAN MICHELE a/ADIGE: In zona centrale e soleggiata vendiamo casa disposta su 2 livelli con terrazzo. Termoautonomo con 2 ampi magazzini. **Da vedere!**

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI

VIGNOLA - MASO ECCHER



NEL COMUNE DI VIGNOLA/FALESINA a soli 10 minuti da Pergine Valsugana, in posizione panoramica e soleggiata, con vista spettacolare sul Lago di Caldonazzo, Pergine Valsugana e vallata, proponiamo una nuova villetta a schiera con possibilità di personalizzare la scelta nei materiali di finitura. L'abitazione è completamente indipendente ed è composta da zona giorno a piano terra con affaccio sul giardino panoramico "a valle", al primo piano zona notte dove sono state ricavate 3 stanze da letto, il secondo bagno e terrazzo di circa mq. 35. La villetta a schiera viene proposta in vendita completamente finita e comprensiva di n. 2 posti auto di proprietà al prezzo totale di €uro 240.000 oltre a IVA. Classe energetica B con prestazione 59,00 kWh/mq anno.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it



€ 128.000

BILOCALE

LAVIS Vicino ai principali servizi proponiamo grazioso bilocale già locato ad Euro 480 mensili, ideale per investimento e composto da ingresso, soggiorno/cottura, terrazzino, ripostiglio, bagno e stanza matrimoniale. Riscaldamento autonomo, molto luminoso. **Per info cell. 347 1822977**



€ 145.000

BILOCALE

TRENTO VIA BRESCIA In contesto molto tranquillo proponiamo appartamento mansardato libero su 4 lati con ingresso indipendente e composto da soggiorno/angolo cottura, 2 bagni e stanza da letto. Termoautonomo e senza spese condominiali. Possibilità di parcheggio. **Per info cell. 349 7197259**



€ 165.000

TRILOCALE

PERGINE VALSUGANA In zona centrale e servita, in complesso condominiale di recente realizzazione, vendiamo appartamento in ottimo stato, termoautonomo, composto da soggiorno/cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 185.000

TRILOCALE

ROMAGNANO In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento ultimo piano con splendida vista composto da soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone e cantina. Possibilità di garage e posto auto privato con piccolo giardinetto annesso. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

TRILOCALE

TRENTO VIA PIAVE In zona molto centrale vendiamo, in piccola palazzina con giardino condominiale, appartamento con riscaldamento autonomo composto da soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato. Completo di cantina, possibilità di posto auto privato. Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 208.000

TRILOCALE

MARTIGNANO In palazzina in ottimo stato vendiamo appartamento con splendida vista: soggiorno con angolo cottura ed uscita su terrazzo, 2 stanze, bagno, giardino privato e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 240.000

QUADRILOCALE

TRENTO CLARINA In condominio che si affaccia sul parco vendiamo appartamento completamente rimesso a nuovo composto di soggiorno con zona cottura/pranzo, balcone con vista aperta, 2 stanze matrimoniali, terza stanza singola, bagno con vasca e doccia. Molto luminoso, completo di cantina e possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

QUADRILOCALE

MARTIGNANO In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità abitative e senza spese condominiali, proponiamo appartamento in ottimo stato a secondo piano e composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno con vasca e doccia, balcone. Completo di cantina, giardino e terrazza di proprietà esclusiva. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 279.000

QUADRILOCALE

ZONA VIA PERINI In signorile condominio completamente ristrutturato vendiamo appartamento composto da soggiorno con terrazzino abitabile, cucina separata, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno. Cantina e giardino condominiale. Possibilità di ampio garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 438.000

MERAVIGLIOSO ULTIMO PIANO

MARTIGNANO In zona molto tranquilla vendiamo stupendo appartamento di 200 mq ad ultimo piano con vista mozzafiato, ottimo stato, in piccola palazzina: salone di 50 mq con terrazza, grande cucina, 3 stanze, secondo soggiorno di 30 mq, lavanderia, 3 terrazze, 2 bagni. Completo di 2 cantine, possibilità di garage doppio e di realizzazione 2 unità abitative. **Per info cell. 338 7668370**



€ 540.000

ATTICO

PRIMISSIMA COLLINA A due passi dalla città vendiamo meraviglioso attico con vista eccezionale e grande terrazza. Palazzina di sole 5 unità semi-nuova. Appartamento ultimo piano in ottimo stato composto da ampio salone, grande cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia. Possibilità di garage singolo o doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 745.000

CASA SINGOLA

TRENTO PRIMA COLLINA In zona servita e limitrofa al centro città vendiamo casa singola completamente ristrutturata a nuovo con finiture di pregio, composta da abitazione di 170 mq dotata di ampia cantina, locale caldaia, ampio cortile e giardino di c.a. 800 mq complessivi. **Per info cell. 338 7668370**